

Wrocław, dnia 23.12.2025 r.

PROTOKÓŁ

z posiedzenia komisji przetargowej powołanej do ogłoszenia i przeprowadzenia przetargu nieograniczonego
pisemnego na najem pomieszczeń w budynku Filii DODN w Jeleniej Górze przy ul. 1 Maja 43

I. Komisja przetargowa

Przetarg przeprowadziła komisja przetargowa, powołana Zarządzeniem nr 21/2025 z dnia 09.12.2025 r. Dyrektora Dolnośląskiego Ośrodka Doskonalenia Nauczycieli we Wrocławiu, w składzie:

- | | |
|-----------------------|------------------|
| 1. Joanna Adamska | – Przewodniczący |
| 2. Krzysztof Świerzek | – Sekretarz |
| 3. Katarzyna Fuchs | – Członek |

II. Ogłoszenie

Ogłoszenie o wszczęciu przetargu, zawierające jego pełną treść, zostało zamieszczone w dniu 09.12.2025 r. na stronie internetowej DODN we Wrocławiu, w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem <https://bip.dodn.dolnyslask.pl/przetarg-nieograniczony-pisemny-na-najem-pomieszczen-w-budynku-filii-dodn-w-jeleniej-gorze-3/> oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie DODN we Wrocławiu przy ul. Trzebnickiej 42-44 oraz w siedzibie Filii DODN w Jeleniej Górze przy ul. 1 Maja 43.

Stawka wywoławcza czynszu wynosiła:

Magazyn/garaż nr 2 – 1 380,00 zł/m-c

III. Termin i miejsce składania ofert

Oferty, należało złożyć w terminie do dnia 23.12.2025 r., do godz. 10:00 w siedzibie DODN, przy ul. Trzebnickiej 42-44 we Wrocławiu.

IV. Oferty

Komisja przetargowa stwierdziła, że w określonym w ogłoszeniu terminie wpłynęła 1 oferta.

Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 23.12.2025 r. o godz. 10:30 w Sali 17, w siedzibie DODN we Wrocławiu, przy ul. Trzebnickiej 42-44.

Oferenci nie skorzystali z możliwości uczestniczenia przy otwarciu złożonych ofert.

ZESTAWIENIE:

OFERTA	DANE OFERENTA	LOKAL	POW W M2	BUDYNEK	PROPONOWANA STAWKA	WADIUM
1	PROFESSIONALE Tomasz Depta Ul. Kiepur 27c/13 58-506 Jelenia Góra	Magazyn/garaż nr 2	96 m ²	Ul. 1 Maja 43 w Jeleniej Górze	1 400,00 zł/m-c	1 400,00 zł

V. Zakończenie postępowania

W części niejawnej posiedzenia w dniu 23.12.2025 r. komisja przetargowa dokonała sprawdzenia formalnego ofert oraz załączników złożonych ofert.

W wyniku analizy i sprawdzenia żadna oferta nie została odrzucona w postępowaniu.

Komisja przetargowa wybrała najkorzystniejsze oferty i proponuje zawrzeć umowy najmu:

- 1) z Oferentem nr 1: PROFESSIONALE Tomasz Depta z Jeleniej Góry od 01.01.2026- – 31.12.2030 r.

przyjmując zaproponowane stawki czynszu oraz zgodnie z Uchwałą nr 3312/VII/25 Zarządu Województwa Dolnośląskiego z dnia 25.11.2025 r. w sprawie wyrażenia zgody Dolnośląskiemu Ośrodkowi Doskonalenia Nauczycieli we Wrocławiu na wynajem pomieszczenia garażu o powierzchni 96,00 m², zlokalizowanego w budynku Filii Dolnośląskiego Ośrodka Doskonalenia Nauczycieli w Jeleniej Górze przy ul. 1 Maja 43 w trybie przetargu nieograniczonego.

Niniejszy protokół komisja przetargowa przedkłada Dyrektorowi Dolnośląskiego Ośrodka Doskonalenia Nauczycieli we Wrocławiu do zatwierdzenia.

Na tym posiedzenie komisji zakończono.

Podpisy komisji przetargowej

1. Joanna Adamska

.....


2. Krzysztof Świerzko

.....


3. Katarzyna Fuchs

.....


Prace komisji przetargowej zatwierdzam

.....

23.12.25 
.....
(data i podpis)