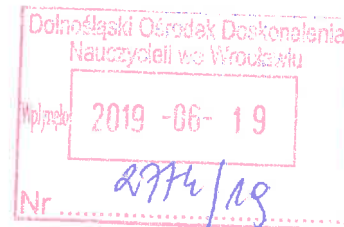


KOSZTORYS ZEROWY

NAZWA INWESTYCJI : Remont stropu budynku usługowego
ADRES INWESTYCJI : ul. Rynek 6, 58-300 Wałbrzych
INWESTOR : Województwo Dolnośląskie, Dolnośląski Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli we Wrocławiu
ADRES INWESTORA : ul. Skarbowa 8a, 53-025 Wrocław
WYKONAWCA ROBÓT : Do wyłonienia podczas procedury przetargowej

DATA OPRACOWANIA : 18.06.2019

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł
Słownie:



WYKONAWCA :

BOGDAN KOWALEWSKI

upr. projektowe nr 251/87/Lo
w specjalności architektonicznej
i konstrukcyjno-budowlanej

Data opracowania
18.06.2019

INWESTOR :

**Zastępca dyrektora
ds. ekonomiczno-administracyjnych**

Aleksander Wliżło

Data zatwierdzenia

**BIURO PROJEKTOWE
Firma "KOWALEWSKI"
63-900 Rawicz, ul. Wojska Polskiego 26
NIP 68-11082840 REGON 411157634
tel. 65 545 44 98 kom. 605 345 588
BOGDAN KOWALEWSKI**

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-01	Rozebranie podłóg z desek	m ²		
d.1	0428-01				
	analogia	3.95*5.32	m ²	21.01	
				RAZEM	21.01
2	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep	m ²		
d.1	0429-01				
	analogia	3.95*5.32	m ²	21.01	
				RAZEM	21.01
3	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - ślepych pułapów wraz z warstwą tynku na trzcinie	m ²		
d.1	0429-03	poz.2	m ²	21.01	
				RAZEM	21.01
4	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach	m		
d.1	0335-01				
	analogia	8*0.4	m	3.20	
				RAZEM	3.20
5	KNR 4-04	Transport gruzu i innych materiałów pochodzących z rozbiórek i demontażu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km - Punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych wraz z utylizacją	m ³		
d.1	1101-02	8	m ³	8.00	
				RAZEM	8.00
6	KNR 4-04	Transport gruzu i innych materiałów pochodzących z rozbiórek i demontażu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym w inne miejsce wskazane przez inwestora- dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m ³		
d.1	1101-05	Krotność = 19 poz.5	m ³	8.00	
				RAZEM	8.00
2		Wzmocnienie konstrukcji stropu			
7	KNR 4-01	Jednostronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych elementem 8x28cm	m		
d.2	0408-02	5.4	m	5.40	
				RAZEM	5.40
8	KNR 4-01	Wymiana drewnianych belek stropowych 16x22cm	m		
d.2	0408-01				
	analogia	4.2*8	m	33.60	
				RAZEM	33.60
9	KNR 19-01	Ślepe pułapy z desek nieobrzynanych - przygotowanie	m ²		
d.2	0410-01				
		5.5*8	m ²	44.00	
				RAZEM	44.00
10	KNR 19-01	Ślepe pułapy z desek nieobrzynanych - montaż	m ²		
d.2	0410-02	poz.9	m ²	44.00	
				RAZEM	44.00
11	KNR 4-01	Dwukrotne odgrzybianie desek lub płyt metodą opryskania ciągłego - pow.odgrzyb.ponad 20 m ²	m ²		
d.2	0615-07	Krotność = 2 poz.2	m ²	21.01	
				RAZEM	21.01
12	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²		
d.2	0612-03	5.5*8	m ²	44.00	
				RAZEM	44.00
13	KNR 0-21	Podłoga z płyt OSB 2 x 15 mm	m ²		
d.2	4007-03				
	analogia	poz.12	m ²	44.00	
				RAZEM	44.00
14	KNR-W 2-17	Przewody wentylacyjne z PVC, prostokątne, 120x60mm - udział kształtek do 35 % Wentylacja przestrzeni pod podłogą	m		
d.2	0124-01				
	analogia	(0.6+0.1)*8	m	5.60	
				RAZEM	5.60
15	KNR-W 2-17	Kratki wentylacyjne PVC systemowe	szt.		
d.2	0138-01				
	analogia	8	szt.	8.00	
				RAZEM	8.00

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR 0-17 d.2 2609-01 analogia	Uzupełnienie bruzd przypodłogowych oraz bruzd po kanałach wentylacyjnych styropianem gr 5cm 8*0.4*0.15+0.3*26.81	m ² m ²	 8.52	 8.52
				RAZEM	8.52
17	KNR AT-32 d.2 0101-07	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, jednowarstwowe; mieszanka gipsowa, tynki gładzone grubości 5 mm, zbrojone włókłem szklanym poz.16*1.5	m ² m ²	 12.78	 12.78
				RAZEM	12.78
3		Roboty wykończeniowe			
18	KNR-W 2-02 d.3 0606-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe z folii pod panele poz.13	m ² m ²	 44.00	 44.00
				RAZEM	44.00
19	NNRNKB 202 d.3 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych+ listwy przyścienne na klej poz.13	m ² m ²	 44.00	 44.00
				RAZEM	44.00
20	KNR 13-23 d.3 0701-05 analogia	Montaż progu drzwiowego płaskiego 0.9	m m	 0.90	 0.90
				RAZEM	0.90

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Roboty rozbiórkowe						
1	KNR 4-01	Rozebranie podłóg z desek	m ²					
d.1	0428-01	przedmiar = 3.95*5.32 = 21.01 m ²						
	analogia							
1*		-- R -- robocizna 0.18 r-g/m ²	r-g	3.78				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych -	m ²					
d.1	0429-01	połep						
	analogia	przedmiar = 3.95*5.32 = 21.01 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.2 r-g/m ²	r-g	4.20				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych -	m ²					
d.1	0429-03	ślepych pułapów wraz z warstwą tynku na trzci-						
		nie						
		przedmiar = poz.2 = 21.01 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.32 r-g/m ²	r-g	6.72				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
4	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścia-	m					
d.1	0335-01	nach						
	analogia	przedmiar = 8*0.4 = 3.20 m						
1*		-- R -- robocizna 0.5 r-g/m	r-g	1.60				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
5	KNR 4-04	Transport gruzu i innych materiałów pochodzą-	m ³					
d.1	1101-02	cych z rozbiórek i demontażu z terenu rozbiórki						
		przy ręcznym załadunku i wyładunku samo-						
		chodem skrzyniowym na odległość do 1 km -						
		Punkt selektywnej zbiórki odpadów komunal-						
		nych wraz z utylizacją						
		przedmiar = 8 m ³						
1*		-- R -- robocizna 1.26 r-g/m ³	r-g	10.08				
2*		-- M -- utylizacja odpadów 1 kpl./m ³	kpl.	8.00				
3*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0.474 m-g/m ³	m-g	3.79				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
6	KNR 4-04	Transport gruzu i innych materiałów pochodzą-	m ³					
d.1	1101-05	cych z rozbiórek i demontażu z terenu rozbiórki						
		przy ręcznym załadunku i wyładunku samo-						
		chodem skrzyniowym w inne miejsce wskazane						
		przez inwestora- dodatek za każdy następny						
		rozpoczęty 1 km						
		Krotność = 19						
		przedmiar = poz.5 = 8.00 m ³						
1*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0.037*19=0.703 m-g/m ³	m-g	5.62				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Roboty rozbiórkowe Sprzęt
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
				OGÓŁEM

Słownie:

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Wzmocnienie konstrukcji stropu						
7	KNR 4-01 d.2 0408-02	Jednostronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych elementem 8x28cm przedmiar = 5.4 m	m					
1*		– R – robocizna 1.41 r-g/m	r-g	7.61				
2*		– M – drewno okrągłe na stemple budowlane 0.025 m ³ /m	m ³	0.14				
3*		klamry ciesielskie 3.45 kg/m	kg	18.63				
4*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.15 kg/m	kg	0.81				
5*		bale iglaste obrzynane nasyczone wymiarowe 50 mm kl.II 0.25 m ³ /m	m ³	1.35				
6*		śruby zgrubne z nakrętkami M 16x300 mm 5.27 kg/m	kg	28.46				
7*		materiały pomocnicze 2 % (od M)	%	2.00				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
8	KNR 4-01 d.2 0408-01 analogia	Wymiana drewnianych belek stropowych 16x22cm przedmiar = 4.2*8 = 33.60 m	m					
1*		– R – robocizna 2.38 r-g/m	r-g	79.97				
2*		– M – belki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 0.06 m ³ /m	m ³	2.02				
3*		papa asfaltowa na tekturze izolacyjna nr 400 0.24 m ² /m	m ²	8.06				
4*		lepik asfaltowy stosowany na gorąco 0.36 kg/m	kg	12.10				
5*		drewno okrągłe na stemple budowlane 0.05 m ³ /m	m ³	1.68				
6*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III 0.008 m ³ /m	m ³	0.27				
7*		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III 0.008 m ³ /m	m ³	0.27				
8*		klamry ciesielskie' 8.04 kg/m	kg	270.14				
9*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.24 kg/m	kg	8.06				
10*		materiały pomocnicze 2 % (od M)	%	2.00				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
9	KNR 19-01 d.2 0410-01	Ślepe pułapy z desek nieobrzynanych - przygotowanie przedmiar = 5.5*8 = 44.00 m ²	m ²					
1*		– R – robocizna 1.022 r-g/m ²	r-g	44.97				
2*		– M – deski iglaste wymiarowe nasyczone 19-25 mm kl.II 0.025 m ³ /m ²	m ³	1.10				
3*		deski iglaste wymiarowe nasyczone gr. 28-45 mm kl.II 0.032 m ³ /m ²	m ³	1.41				
4*		łaty iglaste wymiarowe nasyczone kl. II 0.003 m ³ /m ²	m ³	0.13				
5*		materiały pomocnicze 2 % (od M)	%	2.00				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
10	KNR 19-01 d.2 0410-02	Ślepe pułapy z desek nieobrzynanych - montaż przedmiar = poz.9 = 44.00 m ²	m ²					

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.492 r-g/m ²	r-g	21.65				
2*		-- M -- gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.12 kg/m ²	kg	5.28				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.00				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
11	KNR 4-01	Dwukrotne odgrzybianie desek lub płyt metodą opryskania ciągłego - pow.odgrzyb.ponad 20 m ² Krotność = 2 przedmiar = poz.2 = 21.01 m ²	m ²					
d.2	0615-07							
1*		-- R -- robocizna 0.15*2=0.3 r-g/m ²	r-g	6.30				
2*		-- M -- środki impregnacyjne i grzybobójcze - preparaty solowe 0.07*2=0.14 kg/m ²	kg	2.94				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.00				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
12	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa przedmiar = 5.5*8 = 44.00 m ²	m ²					
d.2	0612-03							
1*		-- R -- robocizna 0.0907 r-g/m ²	r-g	3.99				
2*		-- M -- płyty z wełny mineralnej 1.05 m ² /m ²	m ²	46.20				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.50				
4*		-- S -- wyciąg 0.0077 m-g/m ²	m-g	0.34				
5*		środek transportowy 0.0089 m-g/m ²	m-g	0.39				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
13	KNR 0-21	Podłoga z płyt OSB 2 x 15 mm przedmiar = poz.12 = 44.00 m ²	m ²					
d.2	4007-03							
analogia								
1*		-- R -- robocizna 0.5 r-g/m ²	r-g	22.00				
2*		-- M -- płyty OSB gr 15 cm. 2.2 m ² /m ²	m ²	96.80				
3*		gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0.1 kg/m ²	kg	4.40				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.50				
5*		-- S -- wyciąg 0.01 m-g/m ²	m-g	0.44				
6*		środek transportowy 0.01 m-g/m ²	m-g	0.44				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
14	KNR-W 2-17 d.2 0124-01 analogia	Przewody wentylacyjne z PVC, prostokątne, 120x60mm - udział kształtek do 35 % Wentylacja przestrzeni pod podłogą przedmiar = $(0.6+0.1)*8 = 5.60$ m	m					
1*		– R – robocizna 2.44 r-g/m	r-g	13.66				
2*		– M – przewody (prostki) z PVC 1.25 szt/m	szt	7.00				
3*		kształtki wentylacyjne 0.28 m/m	m	1.57				
4*		podpory kanałów (przewodów) wentylacyjnych typ A o obwodzie do 400 mm 1.78 szt./m	szt.	9.97				
5*		śruby stalowe zgrubne z łbem 6-kątnym, z gwintem na całej długości, z nakrętkami i podkładkami M-6, o dł. do 40mm 0.51 kg/m	kg	2.86				
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.50				
7*		– S – samochód dostawczy 0.65 m-g/m	m-g	3.64				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
15	KNR-W 2-17 d.2 0138-01 analogia	Kratki wentylacyjne PVC systemowe przedmiar = 8 szt.	szt.					
1*		– R – robocizna 0.88 r-g/szt.	r-g	7.04				
2*		– M – kratki wentylacyjne, typ N o obwodzie do 800 mm 1 szt./szt.	szt.	8.00				
3*		uszczelki gumowe do przewodów wentylacyjnych, prostokątnych o obwodzie do 800 mm 1.04 szt./szt.	szt.	8.32				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.50				
5*		– S – samochód dostawczy 0.02 m-g/szt.	m-g	0.16				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
16	KNR 0-17 d.2 2609-01 analogia	Uzupełnienie bruzd przypodłogowych oraz bruzd po kanałach wentylacyjnych styropianem gr 5cm przedmiar = $8*0.4*0.15+0.3*26.81 = 8.52$ m ²	m ²					
1*		– R – robocizna 1.329 r-g/m ²	r-g	11.32				
2*		– M – płyty styropianowe 5 cm 0.0525 m ³ /m ²	m ³	0.45				
3*		klej do styropianu 0.1 szt/m ²	szt	0.85				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.50				
5*		– S – środek transportowy 0.01 m-g/m ²	m-g	0.09				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
17	KNR AT-32 d.2 0101-07	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, jednowarstwowe; mieszanka gipsowa, tynki gładzone grubości 5 mm, zbrojone włóknom szklanym przedmiar = poz.16*1.5 = 12.78 m ²	m ²					
1*		– R – robocizna 0.498 r-g/m ²	r-g	6.36				
2*		– M – zaprawa tynkarska maszynowa gipsowa Baumit MG1 Plus 10 kg/m ²	kg	127.80				
3*		woda 0.0058 m ³ /m ²	m ³	0.07				
4*		Siatka z włókna szklanego 1.05 m ² /m ²	m ²	13.42				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.50				
6*		– S – wyciąg 0.0199 m-g/m ²	m-g	0.25				
7*		środek transportowy 0.013 m-g/m ²	m-g	0.17				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

	Wzmocnienie konstrukcji stropu			
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
	OGÓŁEM			

Słownie:

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		Roboty wykończeniowe						
18	KNR-W 2-02 d.3 0606-01 analogia	izolacje przeciwwilgociowe z folii pod panele przedmiar = poz.13 = 44.00 m ²	m ²					
1*		– R – robocizna 0.36 r-g/m ²	r-g	15.84				
2*		– M – folia polietylenowa szeroka (6 lub 12 m) gr. 0,2 mm 1.2 m ² /m ²	m ²	52.80				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.50				
4*		– S – wyciąg 0.0112 m-g/m ²	m-g	0.49				
5*		środek transportowy 0.0068 m-g/m ²	m-g	0.30				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
19	NNRNKB 202 d.3 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych+ listwy przyścienne na klej przedmiar = poz.13 = 44.00 m ²	m ²					
1*		– R – robocizna 0.54 r-g/m ²	r-g	23.76				
2*		– M – panele podłogowe AC4 gr. 8mm 1.04 m ² /m ²	m ²	45.76				
3*		podkład pod panele 3 mm 1.04 m ² /m ²	m ²	45.76				
4*		listwy przyścienne z drewna 0.65 m/m ²	m	28.60				
5*		klej winylowy 0.11 kg/m ²	kg	4.84				
6*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.015 kg/m ²	kg	0.66				
7*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.50				
8*		– S – wyciąg 0.008 m-g/m ²	m-g	0.35				
9*		środek transportowy 0.018 m-g/m ²	m-g	0.79				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
20	KNR 13-23 d.3 0701-05 analogia	Montaż progu drzwiowego płaskiego przedmiar = 0.9 m	m					
1*		– R – robocizna 1.1354 r-g/m	r-g	1.02				
2*		– M – gwoździe budowlane 0.075 kg/m	kg	0.07				
3*		progi z aluminium 1.08 szt/m	szt	0.97				
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.00				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

		Roboty wykończeniowe			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
		OGÓŁEM			

Słownie:

PODSUMOWANIE

		CAŁY KOSZTORYS			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Podatek VAT [V]					
RAZEM					
		OGÓŁEM			

Słownie: