

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu 2018 r. we Wrocławiu, w wyniku prowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych – zwanej dalej ustawą Pzp,

pomiędzy

Województwem Dolnośląskim - Dolnośląskim Ośrodkiem Doskonalenia Nauczycieli we Wrocławiu, z siedzibą przy ul. Skarbowców 8a, 53-025 Wrocław - jednostką budżetową Samorządu Województwa Dolnośląskiego – posiadającą numer identyfikacji podatkowej NIP: 8992803047 oraz numer statystyczny w systemie REGON 931934644,

dalej zwaną „Zamawiającym”

reprezentowaną przez:

Panią Małgorzatę Matusiak - Dyrektora DODN we Wrocławiu - upoważnioną zgodnie ze statutem jednostki do samodzielnej reprezentacji, przy kontrasygnacie finansowej:

a

.....

reprezentowanym przez

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą” lub „Projektantem”,
którzy ponoszą względem Zamawiającego solidarną odpowiedzialność za wykonanie niniejszej umowy, jak też za jej niewykonanie lub nienależyte wykonanie (przy jednym wykonawcy zdanie te zostanie wykreślone)
o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest **Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania „Zwiększenie efektywności energetycznej budynku Filii DODN w Jeleniej Górze poprzez zastosowanie wysokosprawnej kogeneracji i trigeneracji”**.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - 1) wykonanie mapy do celów projektowych
 - 2) Wykonanie projektu budowlanego – po 5 egz.,
 - 3) Wykonanie projektu wykonawczego – po 3 egz.,
 - 4) Wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót – po 1 egz.,
 - 5) Wykonanie przedmiaru robót – po 2 egz.,
 - 6) Wykonanie kosztorysu inwestorskiego – po 2 egz.,
 - 7) Wersję elektroniczną edytowalną dokumentacji określonej w pkt 1) – 5) na płycie CD/DVD.
 - 8) Uzyskanie wszelkich wymaganych prawem budowlanym uzgodnień i decyzji koniecznych do uzyskania pozwolenia na budowę.
 - 9) Opracowanie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
 - 10) Uzyskanie pozwolenia konserwatora zabytków.
 - 11) Uzyskanie pozwolenia na budowę.
3. Dokumentacja projektowa sporządzona będzie w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012.462 z późn. zm.), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013.1129), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004.1389).
4. Projektant dokonywać będzie czynności związanych z wykonaniem umowy na podstawie osobnego pełnomocnictwa do działania w imieniu i na rzecz Zamawiającego – do załatwiania wszelkich spraw związanych z niniejszym zamówieniem, w tym wystąpień w celu uzyskania wszelkich wymaganych prawem decyzji, opinii i pozwoleń, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

§ 2

1. Warunki, prawa i obowiązki stron reguluje niniejsza umowa, warunki przetargowe i oferta Wykonawcy.
2. Szczegółowy zakres zamówienia zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący Załącznik nr 1 do Umowy oraz Formularz ofertowy stanowiący Załącznik nr 2.

§ 3

Wszystkie materiały i dane niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca uzyska we własnym zakresie, w ramach wynagrodzenia za przedmiot umowy.

§ 4

Podczas wykonywania prac projektowych Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Występowania w imieniu i na rzecz Zamawiającego na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego;
2. Sporządzenia wszelkich oświadczeń, w szczególności oświadczenia o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, wystąpień dotyczących decyzji, uzgodnień, opinii, informacji, również tych, które musi podpisać Zamawiającego;
3. Uzgadniania z Zamawiającym treści wszystkich wystąpień o uzyskanie decyzji, uzgodnień, opinii, informacji, treść wystąpień i uzgodnień dotyczących wejścia lub korzystania czasowego bądź stałego z terenu prywatnego powinna być zatwierdzona przez Zamawiającego;
4. Opisu zastosowanych wyrobów budowlanych w sposób nie utrudniający uczciwej konkurencji;
5. Opisu zastosowanych wyrobów budowlanych bez wskazania znaków towarów, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką rozwiązania i nie można ich opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny” i podane jest określenie, co stanowić będzie o równoważności zaproponowanego rozwiązania;
6. Udokumentowania, że dany rodzaj wyrobu budowlanego został przewidziany do zastosowania zgodnie z wymaganiami producentów;
7. Ścisłej współpracy z jednostkami wydającymi techniczne warunki przyłączenia w sposób umożliwiający uzyskanie najbardziej optymalnych rozwiązań;
8. Uzgadniania na bieżąco z Zamawiającym dokumentacji w zakresie proponowanych rozwiązań;
9. Uczestniczenia w spotkaniach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego oraz przedstawiania Zamawiającemu na każde wezwanie stanu zaawansowania prac projektowych i faktu koordynacji prac projektowych między branżami.
10. Wykonawca w trakcie prac projektowych jest zobowiązany informować Zamawiającego o stopniu zaawansowania prac oraz proponowanych projektowych;
11. Przekazania Zamawiającemu oryginałów decyzji, uzgodnień, opinii i innych dokumentów, powstałych w toku projektowania oraz postępowania w sprawie uzyskania pozwoleń na budowę;
12. Projektowane technologie, urządzenia oraz materiały powinny być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie przy przestrzeganiu polskich norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane.

§ 5

1. Wykonawcy nie wolno powierzać wykonania zadania w całości lub w części podwykonawcom bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Wniosek o wyrażenie zgody winien zawierać:
 - a) dane identyfikujące podwykonawcę: nazwa siedziba, REGON, NIP, numer rejestrowy, numer rachunku bankowego Podwykonawcy,
 - b) projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest dokumentacja projektowa, ze wskazaniem zakresu prac jakie zamierza powierzyć Podwykonawcy i wskazaniem sposobu i terminu rozliczenia z Podwykonawcą, zgodnej z zapisami niniejszej umowy. Datą złożenia wniosku jest data wpływu do siedziby Zamawiającego kompletnego wniosku wskazanego w ust. 2.
3. W przypadku wykonywania prac przy pomocy podwykonawców:
 - a) Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia poświadczoną za zgodność z oryginałem przez siebie kopii umowy zawartej z podwykonawcą w terminie 7 dni od dnia zawarcia.

- b) Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem przez siebie kopii ewentualnych zmian do umowy, o której mowa wyżej w terminie 7 dni od dnia zawarcia danej zmiany.
 - c) Wykonawca na wniosek Podwykonawcy jest obowiązany wydać Podwykonawcy kopię protokołu odbioru.
 - d) Wykonawca pełni funkcję koordynacyjną bez odrębnego wynagrodzenia z tego tytułu i odpowiada za wybór i działania wybranego przez siebie podwykonawcy.
 - e) Warunkiem wypłaty wynagrodzenia dla Wykonawcy za prace wykonane przy pomocy Podwykonawcy – odebrane od Wykonawcy przez Zamawiającego – jest otrzymanie przez Zamawiającego oryginału oświadczenia Podwykonawcy (złożonego przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli) o otrzymaniu zapłaty za przedmiot umowy z zastrzeżeniem § 11. Zawieszenie wypłaty wynagrodzenia w części należnej dla podwykonawcy na czas spełnienia tego warunku nie stanowi zwłoki ani opóźnienia w jego wypłacie na rzecz Wykonawcy. W przypadku braku dostarczenia przez Wykonawcę oryginału oświadczenia zgodnego z załącznikiem nr 1 oraz dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, Zamawiający zapłaci podwykonawcy należne wynagrodzenie na zasadach określonych w art. 143c ustawy pzp w terminie 30 dni od daty wykazania zasadności żądania zapłaty zgodnie z art. 143c ust. 4 i ust. 5 pkt 3 ustawy prawo zamówień publicznych. W razie bezpośredniej zapłaty ze strony Zamawiającego na rzecz podwykonawcy, zamawiający potrąca tę kwotę z wynagrodzenia należnego Projektantowi.
 - f) wzór oświadczenia wskazanego w pkt e) stanowi załącznik nr 1 do umowy.
4. W przypadku stwierdzenia, że prace wykonywane są przez Podwykonawcę (Podwykonawców), który nie został ujawniony przez Wykonawcę, a umowa o podwykonawstwo z takim podmiotem nie została zaakceptowana przez Zamawiającego, Zamawiający:
- a) informuje o tym fakcie niezgłoszony przez Wykonawcę podmiot,
 - b) nie jest zobowiązany do dokonywania jakichkolwiek płatności na rzecz nieujawnionego podwykonawcy, a wszelkie płatności na jego rzecz dokonane będą wyłącznie przez Podwykonawcę.
5. Termin na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo i do jej zmian wynosi 14 dni od daty dostarczenia do Zamawiającego danego dokumentu. Stanowisko Zamawiającego zostanie doręczone Wykonawcy i zgłoszonemu Podwykonawcy.
6. Do zatrudnienia dalszych podwykonawców zapisy ust. 1-5 stosuje się odpowiednio. Na zatrudnienie podwykonawców i dalszych podwykonawców zgodę wyraża Zamawiający.

§ 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do powielania, we własnym zakresie, dokumentacji na potrzeby własne otrzymane w formie papierowej bądź elektronicznej.

§ 7

1. Zmiana Umowy dopuszczalna jest w zakresie i na warunkach przewidzianych przepisami Ustawy Pzp, w szczególności:
- 1) niezależnie od innych przypadków zmian dozwolonych przepisami Ustawy, w tym zmian wskazanych w art. 144 ust. 1, Strony są uprawnione do wprowadzenia do Umowy zmian nieistotnych, to jest innych, niż zmiany zdefiniowane w art. 144 ust. 1e Ustawy Pzp;
 - 2) stosownie do art. 144 ust. 1 pkt 1) Ustawy, Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia do Umowy następujących zmian:
 - a) w przypadku zmiany przepisów prawa, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, Dzienniku Ustaw, Monitorze Polskim lub Dzienniku Urzędowym odpowiedniego ministra, Zamawiający dopuszcza zmiany sposobu realizacji Umowy lub zmiany zakresu świadczeń Wykonawcy wymuszone takimi zmianami prawa;
 - b) w przypadku uzasadnionej przyczynami obiektywnymi konieczności zmiany dotyczących:
 - sposobu wykonania Umowy w obszarach: organizacyjnym, wykorzystywanych narzędzi, przyjętych metod i kanałów komunikacji,
 - zakresu przedmiotu Umowy, jeżeli rezygnacja z danego wymagania lub zastąpienie go innym, spowoduje zoptymalizowane dopasowanie przedmiotu Umowy do potrzeb Zamawiającego, Zamawiający dopuszcza wprowadzenie odpowiednich zmian uwzględniających stwierdzone przyczyny

techniczne, polegających w szczególności na modyfikacji wymagań Zamawiającego lub zmianie sposobu ich realizacji;

- c) w przypadku wystąpienia przyczyn niezależnych od Wykonawcy, związanych z równoległe prowadzonymi przez Zamawiającego projektami mającymi wpływ na realizację Umowy lub w związku ze zmianami okoliczności wynikającymi ze specyfiki działalności Zamawiającego albo w związku z podjęciem przez Zamawiającego decyzji o przeprowadzeniu przez osobę trzecią kontroli jakości i sposobu prowadzenia prac, Zamawiający dopuszcza zmiany terminu realizacji Umowy oraz przewiduje możliwość zwiększenia wynagrodzenia pod warunkiem, że Wykonawca wykaże, że w celu uwzględnienia powyżej opisanych uwarunkowań leżących po stronie Zamawiającego musi ponieść koszty, których zawarcie w cenie oferty nie było możliwe w dniu jej składania. Zmiana wysokości Wynagrodzenia dopuszczalna jest w oparciu o niniejsze postanowienie wyłącznie do wysokości niezbędnej do pokrycia kosztów, o których mowa w zdaniu poprzedzającym;
- d) w przypadku powstałej po zawarciu Umowy sytuacji braku środków Zamawiającego na sfinansowanie wykonania Umowy zgodnie z pierwotnie określonymi warunkami Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian polegających na ograniczeniu zakresu przedmiotowego Umowy, co nie wyłącza ani nie ogranicza uprawnienia Zamawiającego do wypowiedzenia lub odstąpienia od Umowy w sytuacjach przewidzianych Umową lub przepisami prawa;
- e) Zamawiający dopuszcza możliwość przerwania świadczenia prac nie z winy Wykonawcy, których nie można było przewidzieć lub którym skutkom nie można było zapobiec, pomimo dłożenia przez Projektanta najwyższej staranności (np.: klęska żywiołowa i inne);
- f) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności;
- g) Dopuszcza się zmiany na skutek wydanych decyzji, uzgodnień, faktycznych uwarunkowań terenowych i gruntowych, powodujących konieczność modyfikacji rozwiązań;
- h) Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji umowy w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu określonego w Umowie, termin ten może ulec zmianie, nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności, w przypadku:
 - konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, a wynikających z konieczności dostosowania zakresu zadania do wytycznych programowych lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
 - opóźnień Zamawiającego w przekazaniu Wykonawcy dokumentów, do których przekazania Zamawiający był zobowiązany,
 - działania siły wyższej w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego,
 - zaistnienia przerw w wykonaniu umowy z przyczyn leżących po stronie innych instytucji,
 - innymi okolicznościami nie powstałymi z winy Wykonawcy;
- i) Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia poleceń Zamawiającego w zakresie:
 - pominąć pewne opracowania projektowe lub ich elementy,
 - wykonać zamiennie opracowania projektowe lub ich elementy,
 - wykonać dodatkowe opracowanie projektowe jeśli będzie ono niezbędne do otrzymania pozwolenia na budowę.

Polecenie przez Zamawiającego zmiany nie unieważnia w jakiegokolwiek mierze Umowy, ale skutki zmiany mogą stanowić podstawę do zmiany na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego terminów umownych w zakresie realizacji przedmiotu umowy lub innych zapisów Umownych, natomiast nie mogą stanowić podstawy do zmiany wynagrodzenia netto za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 8

1. Wykonawca będzie obowiązany do sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy. Nadzór autorski pełniony będzie w ramach wynagrodzenia uzyskanego na podstawie niniejszej umowy.
2. Termin pełnienia nadzoru autorskiego – do chwili zakończenia realizacji (budowy) inwestycji prowadzonej w oparciu o wykonane projekty.
3. Nadzór autorski obejmuje w szczególności:
 - a) stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
 - b) uzgadnianie z inwestorem i wykonawcą robót budowlanych na ich wnioski możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej,

- c) udział w komisjach i naradach technicznych oraz odbiorach technicznych częściowych i końcowych.
4. Wykonawca zobowiązany jest przybyć niezwłocznie na plac budowy, tj., nie później niż w terminie 3 (trzech) dni od daty wezwania inspektora nadzoru inwestorskiego.
 5. Każdorazowo obecność na placu budowy Wykonawca obowiązany jest potwierdzić w dzienniku budowy.

§ 9

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania przedmiotu umowy:
 - rozpoczęcie prac – od dnia zawarcia umowy,
 - wykonanie kompletnej i uzgodnionej dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia do dnia 30.03.2018 r. wraz z potwierdzeniem instytucji przyjmującej Wniosek o wydanie pozwolenia na budowę oraz przekazanie jej Zamawiającemu.
 - zakończenie nadzoru autorskiego w dniu odbioru końcowego robót budowlanych, zrealizowanych na podstawie dokumentacji, będącej przedmiotem niniejszej umowy.
2. W przypadku zaistnienia przerw w wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, termin wykonania prac ulega przesunięciu o okres wynikający z przerw, bez względu na ich przyczynę.

§ 10

1. Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru dokumentacji poprzez złożenie kompletnej dokumentacji Zamawiającemu w jego siedzibie, szczegółowo opisanej w §1 .
2. Zamawiający w dacie złożenia przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji przystąpi do protokolarnego rozpoczęcia czynności odbiorowych, które zakończone zostaną nie później niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania dokumentacji projektowej.
3. W przypadku dokonania przez Zamawiającego odbioru przedmiotu umowy sporządzony zostanie podpisany przez Strony protokół odbioru, będący podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury.
4. Odbiór ograniczy się do odbioru ilościowego polegającego na sprawdzeniu zgodności wykazu zawartości złożonej dokumentacji projektowej ze stanem rzeczywistym.
5. Przy odbiorze Zamawiający nie ma obowiązku dokonania sprawdzenia jakości ani treści dokumentacji projektowej.
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w toku czynności odbiorowych, iż Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy zgodnie z umową, a w szczególności, iż złożona dokumentacja jest niekompletna, Zamawiający odmówi dokonania odbioru i zwróci Projektantowi dokumentację w celu usunięcia wad. W razie ujawnienia takich uchybień po dokonaniu odbioru, Zamawiający ma prawo wezwać wykonawcę do usunięcia wad w określonym terminie.
7. Wykonawca ponownie zgłosi gotowość do odbioru po uzupełnieniu lub usunięciu wad dokumentacji, a Zamawiający ponownie przystąpi do rozpoczęcia czynności odbiorowych.
8. Miejszem odbioru dokumentacji będzie siedziba Zamawiającego.

§ 11

1. Na podstawie oferty Wykonawcy, za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości wraz z podatkiem VAT:zł (słownie:), w tym:
2. Umówione wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje całkowity koszt wykonania przedmiotu umowy, w tym koszt wszelkich uzgodnień, opinii, decyzji i zezwoleń oraz koszt wszelkich czynności rozpoznawczych, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, a także nadzoru autorskiego oraz przeniesienia praw autorskich majątkowych.
3. W przypadku zmiany urzędowej stawki VAT strony umowy zobowiązują się do podpisania aneksu do umowy regulującego aktualną wysokość podatku VAT. Kwota brutto pozostaje, w takim przypadku, niezmienną.
4. Podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonaną dokumentację stanowić będzie protokół odbioru, o którym mowa w § 10 niniejszej umowy z zastrzeżeniem § 5 ust. 3 lit. e).
5. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Projektanta wskazany na fakturze w terminie do 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę.
6. Miejszem doręczenia faktury przez Wykonawcę będzie siedziba Zamawiającego.

7. Za datę płatności Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 12

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający z przeznaczenia dokumentacji, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno - budowlanych.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy.
3. Termin gwarancji na wykonaną dokumentację projektową udziela Wykonawca na okres do czasu upływu rękojmi i gwarancji udzielonej przez Wykonawcę robót budowlanych wykonanych na jej podstawie.
4. Strony postanawiają rozszerzyć odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady prac projektowych, a w związku z tym postanawiają, że termin rękojmi za wady kończy swój bieg łącznie z upływem terminu odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie prac projektowych, których dotyczy niniejsza umowa.
5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad w dokumentacji, Projektant będzie zobowiązany, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, usunąć wszystkie wady, bez względu na koszt ich usunięcia.

§ 13

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowanej, w ramach niniejszej umowy, dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 z późn. zm.), a w szczególności w zakresie wykonywania prawa zależnego oraz w zakresie:
 - 1) utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określonej techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 2) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - 3) rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. 2,
 - 4) korzystania na własny użytek,
 - 5) wielokrotnego udostępniania i przekazywania osobom trzecim, a w szczególności w celu złożenia oferty na wykonanie robót, które będą wykonane na podstawie dokumentacji,
 - 6) wyrażania zgody na korzystanie i rozporządzanie prawem zależnym.
2. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich.
3. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Projektanta przedmiotu umowy.
4. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 11 ust. 1 niniejszej umowy, wyczerpuje roszczenia Projektanta z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji oraz z tytułu przeniesienia własności egzemplarzy.

§ 14

1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu całości lub części przedmiotu umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy, za każdy dzień zwłoki;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych przy odbiorze całości prac projektowych lub w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy, za każdy dzień zwłoki;
 - 3) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej umowy z przyczyn zależnych od Projektanta lub odstąpienia przez Projektanta jednakże z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy,
 - 4) w razie nieuzasadnionego nie przybycia na plac budowy na wezwanie inspektora nadzoru inwestorskiego w terminie określonym w § 8 ust. 4 umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w razie odstąpienia przez Projektanta od niniejszej umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego lub odstąpienia przez Zamawiającego jednakże z przyczyn niezależnych od Projektanta – w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.

4. W przypadku stanu zaawansowania opracowania projektu większego niż 5 % w momencie przerwania Zamawiający zapłaci odpowiednią część wynagrodzenia za zakres w/w opracowania wykonanego do momentu odstąpienia od umowy.
5. Zamawiający ma prawo do potrącania naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
6. W przypadku, gdy kara umowna nie będzie pokrywała szkody poniesionej przez Zamawiającego, zastrzega on sobie prawo dochodzenia uzupełniających roszczeń odszkodowawczych na zasadach ogólnych.

§ 15

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem prac objętych umową tak dalece, że nie jest prawdopodobne żeby zdołał zakończyć je w terminie Zamawiający może od umowy odstąpić, bez wyznaczenia terminu dodatkowego, z winy Wykonawcy jeszcze przed upływem terminu wykonania robót i powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie robót innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, zachowując roszczenie odszkodowawcze, w tym z tytułu kar umownych.
2. Jeżeli Wykonawca wykonuje roboty w sposób wadliwy, niezgodnie z obowiązującymi normami lub przepisami prawa lub w sposób niezgodny z warunkami niniejszej umowy, Zamawiający wzywa Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania wyznaczając w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie niniejszego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić z winy Wykonawcy i powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie robót innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, zachowując roszczenie odszkodowawcze, w tym z tytułu kar umownych.
3. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
 - a/ wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od umowy strona odstępująca winna złożyć drugiej stronie na piśmie pod rygorem nieważności, w terminie 30 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego podstawę do odstąpienia.
 4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
 5. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - A/. w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji potwierdzający zaawansowanie opracowania, według stanu na dzień odstąpienia,
 - B/. Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszystkie materiały i elementy opracowania wykonane na dzień odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od daty sporządzenia protokołu inwentaryzacyjnego.
6. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności zobowiązany jest do dokonania odbioru części wykonanego opracowania do dnia odstąpienia od umowy oraz zapłaty wynagrodzenia za wykonaną część opracowania. Wysokość wynagrodzenia w tym wypadku zostanie określona procentowo w oparciu o protokół zdawczo – odbiorczy, w którym szczegółowo określony zostanie zakres wykonanych prac.
7. Strony ustalają, że w przypadku rozwiązania niniejszej umowy bez względu na sposób rozwiązania i jej przyczynę, na zamawiającego przechodzą bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, prawa autorskie do przedmiotu umowy wykonanego przez wykonawcę, w takim kształcie, jaki wykonawca wykona go do chwili rozwiązania umowy, na wszelkich polach eksploatacji wskazanych w par. 13, w tym w zakresie korzystania zgodnie z przeznaczeniem, oraz w zakresie realizacji robót na podstawie wykonanych dokumentacji projektowej.

§ 16

1. Ze strony Wykonawcy wykonaniem przedmiotu umowy będzie kierował
2. Ze strony Zamawiającego koordynatorem wykonywania obowiązków umowy będzie

§ 17

1. Wykonawca nie może bez pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego przenieść całości lub części swoich praw i obowiązków, w tym wierzytelności, wynikających z niniejszej Umowy na osobę trzecią.

2. W przypadku, gdy w roli Wykonawcy występuje konsorcjum, wniosek do Zamawiającego o wyrażenie zgody wg ust.1 musi zostać złożony przez wszystkich członków konsorcjum.
3. Zamawiający ma prawo przenieść wierzitelności wynikające z Umowy na osobę trzecią po pisemnym powiadomieniu Projektanta.

§ 18

Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obie Strony, pod rygorem nieważności.

§ 19

Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 20

W sprawach nie uregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 21

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

PROJEKTANT :

ZAMAWIAJĄCY :

**Oświadczenie Podwykonawcy
o otrzymaniu wynagrodzenia**

Dane Podwykonawcy:

Nazwa.....

Siedziba.....

RegonNIP.....

numer rejestrowy.....

numer rachunku bankowego

Działając jako osoba/osoby umocowana/umocowane do składania oświadczeń woli

w imieniu

jako Podwykonawca podmiotu:

przy realizacji zadania „.....” realizowanego w oparciu o umowę zawartą z Zamawiającym – Gminą Oława z Projektantem w wyniku przetargu nieograniczonego nr z dnia.....

potwierdzam niniejszym, że Podwykonawca otrzymał:

1. kopie protokołu odbioru,
2. w całości wynagrodzenie od Projektanta z tytułu umowy z dnia zawartej pomiędzy Podwykonawcą a Projektantem zadania inwestycyjnego tj. kwotę brutto zł

....., dnia.....

.....
Podpis osoby/osób uprawnionej/uprawnionych
do składania oświadczeń woli w imieniu Podwykonawcy