

Wrocław, dn. .... r.

**Protokół zdawczo-odbiorczy lokalu użytkowego  
będącego przedmiotem najmu**

pomiędzy:

Województwem Dolnośląskim - Dolnośląskim Ośrodkiem Doskonalenia Nauczycieli we Wrocławiu,  
ul. Skarbowców 8a, 53-025 Wrocław Jednostką organizacyjną Samorządu Województwa Dolnośląskiego,  
posiadającą numer identyfikacji podatkowej NIP 8992803047 oraz numer statystyczny w systemie REGON  
931934644, zwanym dalej Wynajmującym,

a

....., z siedzibą ....., przy ....., posiadającym  
numer statystyczny w systemie REGON ..... oraz numer identyfikacji podatkowej NIP:  
....., zwanym dalej Najemcą

1. Wynajmujący przekazał Najemcy, zgodnie z umową najmu zawartą w dniu ..... r., pomieszczenia o  
łącznej powierzchni ..... m<sup>2</sup>, znajdujące się w ....., zwane dalej także „lokałem”.

2. Najemca oświadcza, iż stan techniczny lokalu jest mu znany i nie wnosi do niego zastrzeżeń.

3. Najemca kwituje odbiór:

• komplet kluczy do pomieszczeń

4. Opis pomieszczeń i wyposażenia:

- .....
- .....
- .....

5. Uwagi:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

6. Niniejszy protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

7. Strony potwierdzają zgodność protokołu ze stanem faktycznym.

.....

**Wynajmujący**

.....

**Najemca**